Algemene voorwaarden 2026-2027

Jaarplaatsen | Seizoenplaatsen | Seizoenhuur

Algemeen
Onderstaande bijzondere voorwaarden zijn, evenals de "Recronvoorwaarden" resp. "vaste plaatsen", "seizoenplaatsen" en "vakantieverblijven", van toepassing op alle jaarplaatsen/seizoenplaatsen/seizoenhuur.

Cursief gedrukte voorwaarden zijn enkel van toepassing op het type waarnaar verwezen wordt.

***Jaarplaatsen** : enkel van toepassing op jaarplaatsen*
***Seizoenplaatsen** : enkel van toepassing op seizoenplaatsen*
***Seizoenhuur** : enkel van toepassing op seizoenhuur*

Aankomst- en vertrekdag
***Jaarplaatsen**: Jaarplaats-overeenkomsten zijn het gehele jaar geldig. Overnachten op de jaarplaats is uitsluitend toegestaan tijdens de opening van de camping. De camping is geopend vanaf eind maart tot begin november.*

***Seizoenplaatsen en Seizoenhuur:** De aankomst- en vertrekdatum staan op de overeenkomst vermeld.*

Kort voorafgaand aan de openingsdatum wordt u nader geïnformeerd over de exacte data, tijdstip aankomst en overige relevante informatie

***Seizoenplaatsen**: Het is eventueel mogelijk uw kampeermiddel en de vlonder gedurende de wintermaanden op de camping te laten overwinteren. In de loop van het seizoen ontvangt u hierover nader bericht en de stallingsvoorwaarden*

***Seizoenhuur**: Houdt u er rekening mee, dat uw accommodatie niet berekend is op lage temperaturen. De verwarmingscapaciteit van de verwarming is dan niet toereikend. Bij (verwachte) vorst wordt de waterleiding afgesloten. In deze situatie is het overmacht en vindt er geen restitutie plaats.*

Na afloop van de huurperiode dienen de sleutels en eventuele reservesleutels te worden ingeleverd. Indien de huurder tijdens de winterperiode wenst langs te komen, dan is dat enkel mogelijk na vooraf overleg i.v.m. het overhandigen van de sleutel.

Annulering
Bij annulering van uw jaarplaats, seizoenplaats of seizoenhuurovereenkomst gelden de Recron-voorwaarden.

De Recron-voorwaarden zijn te vinden via www.strandcampinggroede.nl/documenten-en-voorwaarden.

Indien het verblijf (deels of volledig) niet kan doorgaan en dit betrekking heeft op bijzondere omstandigheden (pandemie, reisbeperkingen, (natuur-)ramp of andere invloeden van buitenaf) zijn de volgende annuleringsvoorwaarden van kracht.

- Voorafgaand aan uw verblijf:
  Wanneer u geen gebruikt kunt of wilt maken van uw jaarplaats, seizoenplaats of seizoenhuurovereenkomst kunt u voor aanvang van de overeenkomstdatum volledig annuleren. U ontvangt, in tegenstelling tot de Recronvoorwaarden, het volledige bedrag retour. Bij annulering dient de standplaats ontruimd te worden en vervallen toekomstige rechten.

- Gedurende de verblijfsperiode:
  Indien na aanvang van de overeenkomstdatum (tijdelijk) geen gebruik van de standplaats gemaakt kan worden, en hierbij sprake is van een overmacht situatie (bijv. pandemie, reisbeperking, oorlog, overstroming, aardbevingen, etc.) zal er geen compensatie plaatsvinden.

Betaling
De betalingen dienen volgens de op de overeenkomst aangegeven betalingstermijnen te worden voldaan. Ook wanneer u de plaats later dan op de overeengekomen begindatum van het verblijf betrekt, bent u het volledige bedrag verschuldigd. Bij een vroegtijdig vertrek eindigt de overeenkomst automatisch. Niet benutte dagen vervallen en worden niet gecompenseerd of uitbetaald. Ze kunnen evenmin worden overgedragen aan anderen. De tarieven zijn gebaseerd op een gemiddeld aantal overnachtingen en niet op het maximum aantal.

Bijzettentjes
Het plaatsen van een bijzettentje (met max. afmeting 6m2 en max. 1,60m hoog) is, mits de ruimte het toelaat, toegestaan. Bij afwezigheid vragen we u het tentje weg te halen.

***Seizoenplaatsen**: Het bijzettentje dient geplaatst te worden naast of nabij de dissel.*

Bouwsels
Het vervangen van een tuinhuis, schutting, of het plaatsen van een aanbouw (aan een tuinhuis) of ander bouwwerk in welke vorm dan ook, is niet toegestaan. Het plaatsen van een schuurtentje is enkel toegestaan wanneer er géén tuinhuis op de plaats aanwezig is. Voor het plaatsen van een vlonder- of tegelterras is toestemming nodig van de directie.

Faciliteiten
Wanneer u een extra faciliteit reserveert (bijvoorbeeld een strandcabine) zijn hierop in een aantal gevallen aparte voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden zijn terug te vinden op onze website onder de knop documenten en voorwaarden (www.strandcampinggroede.nl/documenten-en-voorwaarden).

Gas- en televisienetwerk, internetaansluiting
***Jaarplaatsen**: U kunt uw caravan aansluiten op het vaste gas-, televisie- en internet netwerk. Informeer hiervoor naar de mogelijkheden bij onze receptie.*

***Seizoenhuur**: Uw accommodatie is aangesloten op het vaste gas-, televisie- en internet netwerk.*

***Seizoenplaatsen**: Op een aantal plaatsen is het mogelijk uw caravan aan te sluiten op het vaste televisie- en internetnetwerk. Informeer hiervoor naar de mogelijkheden bij onze receptie.*

Indien gebruik wordt gemaakt van gasflessen: er zijn maximaal 2 gasflessen (à 18kg) toegestaan per plaats. Gasflessen moeten op ieder moment toegankelijk/goed bereikbaar zijn. Houdt u aan de richtlijnen van de Gemeente Sluis; Veilig omgaan met gasflessen.

Gebruik
Gedurende de verblijfsperiode, zoals vermeld op de overeenkomst, mag gebruik gemaakt worden van de overeengekomen standplaats. Het gebruik is toegestaan door de hoofdbewoner, partner en thuiswonende kinderen (t/m 25 jaar). Gezien het familiekarakter van de camping is gebruik door alléén jongeren niet toegestaan.

Gebruik door derden
Niet-thuiswonende kinderen, kleinkinderen, overige familieleden, vrienden en bekenden die van uw plaats gebruikmaken, dienen zich voorafgaand aan het verblijf in te schrijven als logé. Zij betalen per persoon en per huisdier het dagtarief. Indien er vaker gelogeerd wordt door de dezelfde personen, kan het voordeliger zijn een logeerarrangement te boeken. Hierover vindt u meer informatie bij het artikel logeerarrangement. Het afsluiten van een logeerarrangement is enkel mogelijk indien de hoofdhuurder zelf meer gebruik maakt van de standplaats dan het logeerarrangement.

Honden & afrastering
Het plaatsen van (semi-)permanente afscheidingen en/of afrasteringen is toegestaan, mits deze minimaal 100 centimeter vanuit het hart van de beplanting staan. U dient er rekening mee te houden dat u er zelf bij moet kunnen om de beplantingsstrook onkruidvrij te houden. In de winterperiode dient deze afrastering volledig verwijderd en opgeborgen te zijn, inclusief de palen. Specifieke informatie over het verblijf met uw hond is online te vinden via de Website: Honden welkom of verkrijgbaar bij de receptie.

Inventaris
***Seizoenhuur**: Eigen inventaris kan worden geplaatst, maar is voor risico en rekening van huurder. Wanneer de accommodatie ook het opvolgende jaar beschikbaar is voor de huurder, dan is het toegestaan om de persoonlijke inventaris in de accommodatie en/of het tuinhuisje achter te laten gedurende de winterperiode. Het achterlaten van inventaris tijdens de winterperiode is op risico van de huurder.*

Logeerarrangement
Logées dienen zich vooraf aan te melden bij de receptie en betalen daarvoor per persoon en per huisdier het logeertarief. Indien er vaker gelogeerd wordt door dezelfde personen, kan het voordeliger zijn een logeerarrangement te boeken. De periode van een logeerarrangement valt samen met die van de bijbehorende overeenkomst.

Bij het beëindigen van de overeenkomst stopt automatisch ook het logeerarrangement. Niet benutte dagen vervallen en worden niet gecompenseerd of uitbetaald. Deze dagen kunnen ook niet worden overgedragen.

Voor gasten met een logeerarrangement, gelden met betrekking tot het parkeren en het aantal auto's op het terrein, dezelfde regels als voor de hoofdboeker.

Een logeerarrangement is alleen mogelijk indien de hoofdboeker vaker gebruikmaakt van de standplaats dan de eventuele logés met een logeerarrangement. Indien dit niet het geval is, kan met terugwerkende kracht het reguliere overnachtingstarief in rekening worden gebracht. Indien door de hoofdhuurder geen gebruik meer gemaakt wordt van de plaats zal de overeenkomst worden beëindigd.

Aan het afsluiten van een logeerarrangement kunnen geen rechten op een standplaats of anderszins worden ontleend.

Luifels
***Seizoenplaatsen**: Luifels (doek en frame) dienen tijdens uw doordeweekse afwezigheid volledig verwijderd te zijn, zodat de aanblik voor de aanwezige gasten fraai blijft en bij wind of storm de luifel niet kapot waait.*

Maaien en snoeien
Onze plaatsen en accommodaties zijn omgeven door beplanting. Het is niet toegestaan om deze beplanting zelf te snoeien. Bij eventuele hinder of overlast kunt u dit doorgeven aan de receptie. De servicedienst komt vervolgens bij u langs om de situatie te bekijken en eventueel actie te ondernemen. Gedurende het seizoen (april t/m oktober) dient u zelf de beplantingsstrook onkruidvrij te houden.

***Jaarplaatsen en Seizoenplaatsen:** Voor het maaien van het gras bent u zelf verantwoordelijk. Het gemaaide gras kunt u deponeren in de hiervoor bestemde groencontainer op de milieustraat. Het is niet toegestaan dit in de beplantingsstrook achter te laten. Voor de aanblik van het terrein is het belangrijk dat u het gras regelmatig maait.*

***Seizoenhuur**: Het maaien van het gras wordt door Strandcamping Groede verzorgd. Let er op, dat er zich geen obstakels bevinden in het gras. Tijdens het maaien wordt het gras niet opgevangen. U mag het gemaaide gras zelf deponeren in de hiervoor bestemde groencontainer op de milieustraat. Het is niet toegestaan dit in de beplantingsstrook achter te laten.*

Parkeren/Auto
Hieronder vindt u per plaats het maximaal aantal auto's op de eigen standplaats. Heeft u een extra auto? Dan kunt u hiervoor, mits beschikbaar, tegen betaling een extra parkeerplaats reserveren. Het is niet toegestaan uw auto te parkeren op een andere standplaats. Strandcamping Groede dient van iedere auto een kopie te ontvangen van een geldig kentekenbewijs. Kentekens waarvan voor aanvang van het nieuwe seizoen geen kentekenbewijs is aangeleverd worden automatisch verwijderd.

***Jaarplaatsen**: 2 auto's*
***Seizoenplaatsen** Basis: 1 auto*
***Seizoenplaatsen Comfort XL**: 2 auto's*
***Seizoenhuur**: 2 auto's*
***Seizoenplaatsen** De auto dient naast de caravan geparkeerd te worden (niet voor de voortent).*

Bezoekers parkeren nooit op de eigen standplaats. Zij kunnen de auto parkeren op de bezoekersparkeerplaats vooraan op de camping.

Standplaats
***Seizoenplaatsen**: Kampeermiddelen dienen geplaatst te worden conform de instructies van de camping. De minimale afstand tussen de caravan of de voortent en het hart van de beplantingsstrook is 150 cm.*

Stroomverbruik
De meterstand wordt regelmatig opgenomen en is terug te vinden in uw account via | Strandcamping Groede app. Bij vragen of opmerkingen hierover vragen wij u zo spoedig mogelijk contact met ons op te nemen. Stroom- en eventueel gasverbruik is niet in de prijs van het arrangement inbegrepen. Het stroomverbruik wordt aan het einde van het seizoen volgens marktconform tarief in rekening gebracht.

Tuinhuis
Met ingang van seizoen 2025 is het op de plaats reeds aanwezig tuinhuis eigendom van de huurder. De huurder is verantwoordelijk voor het reguliere onderhoud en het in een representatieve staat houden van het tuinhuis. Bij schilderwerkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de verplichte RAL2852 kleur. Door Strandcamping Groede zullen géén reparatie- en onderhoudswerkzaamheden meer worden uitgevoerd.

Vlonders en grondzeil
***Seizoenplaatsen**: Het gebruik van een houten vlonder ín de voortent is toegestaan. Worteldoek en plastic is alleen toegestaan op plaatsen met schelpenverharding. Het is niet toegestaan een vlonder, worteldoek, kunstgras, pallets, tegels en/of vergelijkbare materialen onder de luifel, buiten de tent óf naast de schelpenverharding te leggen. Het vergroten van een vlak schelpenverharding is niet toegestaan.*

Winteropruiming
***Jaarplaatsen en Seizoenplaatsen**: Vanaf het moment dat de camping sluit, dient uw standplaats winterklaar te zijn. Dit betekent dat:*

- *alle losse spullen binnen staan of meegenomen zijn. Denk ook aan het frame van een partytent, trapjes, ladders, fietsen, karretjes, tuinmeubilair e.d.;*
- *de beplantingsstrook (inclusief minimaal een meter daarvan) vrij is van obstakels, zoals opstaande randen of borders;*
- *de ruimte onder de stacaravan volledig leeg is;*
- *onder de stacaravan en het tuinhuis maximale ventilatie dient te zijn. De onderkant van de stacaravan en het tuinhuis mag daarom alleen als volgt dichtgemaakt worden:*
    - *Maximaal twee zijden volledig dichtmaken en twee zijden volledig openlaten.*
    - *Eén zijde volledig dichtmaken en drie zijden met een latwerk dichtmaken, zodat minimaal 40% open is.*

Slotbepaling

- In alle gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien, beslist de verantwoordelijke van Strandcamping Groede;
- Indien Strandcamping Groede niet steeds strikte naleving van de voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Strandcamping Groede in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van de voorwaarden te verlangen;
- In geval enige bepaling van deze voorwaarden geheel of ten dele niet geldig en/of niet afdwingbaar mocht zijn, dan zal dit geen enkel gevolg hebben voor de geldigheid van alle andere bepalingen van deze voorwaarden;
- Indien een bepaling van deze voorwaarden niet geldig mocht zijn, maar wel geldig zou zijn indien deze een beperktere omvang of strekking zou hebben, dan zal deze bepaling automatisch gelden met de meest verstrekkende of omvangrijkste beperktere omvang of strekking waarmede of waarin zij wel geldig is.

Fouten en wijzigingen voorbehouden.
Publicatiedatum: 12-10-2026